

Årsberetning 07/08.

Velkommen til jer forbrugere som er mødt op her i aften. Også velkommen til et nyt ansigt fra BDO ScanRevision, Jeanette Staal som har overtaget stolen efter Kjeld Bjerregaard som trådte tilbage sidste år. Hun er blandt de absolut øverste inden for varmeforsyningens love og regnskabsmæssige side, som hun har haft som speciale gennem mange år. Så fra bestyrelsens side er vi sikre på at have den rigtige partner til vore regnskaber, i særdeleshed når vi som mange andre værker her i løbet af året får vores budgetter og tidligere regnskaber under Energitilsynets lup.

Selv om året 07-08 blev betragtet som varmt og vinteren meget mild og næsten uden sne og slet ingen hård frost, har varmesalget alligevel været så højt at målet i budgettet blev nået. Vi nåede et salg på lidt over 18 mill. kWh., et tal som ligger næsten 2,5 mill. kWh. højere end forrige år. Der har som sædvanlig været en tilgang af nye forbrugere, pt. er der 918, det er en forøgelse på 35 siden sidste år. Vi har vanen tro produceret al varmen på halm, bortset fra området ved Bakkesvinget, hvor der jo står en midlertidig oliefyret central. Der er forbrugt 7124 tons halm på det store værk, samt ca. 20000 ltr. fyringsolie på den lille central. Denne oliefyrede central er pga. de stadig stigende oliepriser blevet stor belastning på regnskabet, da der kun er 4 forbrugere i området, som jo nok ville løbe skrigende bort hvis de skulle dele en olieregning i nærheden af 200000 kr. Det indgår derfor i værkets planer at få området koblet til det store værk inden vinter, således at oliefyret kan fjernes og sælges.

Auning er stadig en by i udvikling, omend det går lidt langsommere end de tidligere år. Ved Moselunden er del 2 blevet byggemodnet i årets løb og mere end halvdelen af grundene blev solgt i løbet af få uger. I Kirkegade er der så småt blevet startet op med byggeriet hvor Poul Søgårds ejendom lå før. Bag radioforretningen imellem Nygade og Gerstrømsvej er 8 boliger under opførelse. På den gamle rådhusgrund er der sket store forandringer, der er nedrevet de gamle bygninger på hjørnet af Kirkegade og Middelgade, samt 2 huse på sydsyden af Middelgade. I dette område skal opføres et større antal boliger. Som nye større forbrugere kan nævnes Superbrugsen med tilhørende butikker langs facaden, samt vort nye bibliotek.

Ser man lidt i krystalkuglen vil der komme et helt nyt område omkring det tidligere savværk og arealet syd for stationen ud mod Energivej. Alt dette gør jo naturligvis at forbrugerantallet øges støt og roligt, og sandsynligvis passerer de 1000 inden for det næste års tid. En anden gruppe nye forbrugere vil sikkert være dem som har olie eller el som varmekilde, prisen på olie er jo som før omtalt steget til ca. 10 kr. ltr., det gør jo at et alm. parcelhus har en olieregning på 20-25000 kr. + udgift til service og skorstensfejer. Elopvarmede huse er endnu hårdere belastet med en elpris i nærheden af 2 kr./kWh. Det er 4 gange højere end vores pris på fjernvarme. Selv om det er dyrere at ændre disse huse til fjernvarme, er besparelsen dog så stor at der på lidt længere sigt er mange penge at spare, og huset vil være meget nemmere at sælge hvis det skulle blive aktuelt. Endelig kan nævnes arealet hvor Frisa Planter

ligger, det er nu til salg, der er et areal på 28000 m², så det er vel muligt at opføre ca. 30 huse. Den før omtalte nye ledning til Bakkesvinget vil blive anlagt lige forbi dette areal hen ad Tårupvej, hvor en del har rettet henvendelse om at blive tilsluttet varmekædet, dette har hidtil ikke kunnet imødekommes da eksisterende rørledninger til området er for små, den nye rørledning skal derfor dimensioneres så den kan forsyne nuværende huse på Tårupvej, Frisa området og Bakkesvinget som er planlagt til ca. 100 boliger.

Som før nævnt har vi kun brugt halm som brændsel i det store værk, der har i store træk kun været nødvendigt med planlagte vedligeholdelse og repr. Da der er 2 halmkedler er det muligt at foretage selv længerevarende stop uden at skulle bruge olie eller træpiller på kedler i den gamle del af værket. Disse kedler er i foråret eftersat, så de står klar til omgående drift hvis dette skulle behøves. Halmkedlerne har fået røgfiltrene renoveret med udskiftning af filterposer og pladedele hvor det har været påkrævet. Vi står derfor med et godt fungerende værk til den kommende vinter.

Sidste år omtalte jeg planer om en extra transmissionsledning fra værket ind til byen, det var meningen at etablere denne sidste efterår. Dette er imidlertid ikke sket, dels fordi prisen i de indkomne tilbud efter værket's mening var for høj (alle havde jo rigelig beskæftigelse, hvilket nemt gør at prisniveauet hæves), dels at rørledningen går igennem det gamle baneareal, hvorfor værket kan komme i den situation at skulle flytte rør i jorden hvis de er i vejen for nye bygningsanlæg. Værket afventer derfor anlægget af rørledningen indtil der foreligger endelige planer for området. Den nuværende rørledning er ganske vist ved at være for lille til forbrugerantallet, men det vil kun være få kolde dage om året. Det betyder ikke at nogen vil mangle varme, men kun at det vil koste mere strøm til hovedpumperne, denne extra eludgift er dog for intet at regne i forhold til at skulle flytte allerede anlagte rør.

Vor halmkontrakt udløber om et års tid, så der skal tegnes ny kontrakt i løbet af 2009. Desværre må vi nok forvente at skulle betale en højere pris på halm, idet landmændenes omkostninger ved høst, presning og transport er øget pga. olieprisen. Efterspørgslen på halm er også steget, da der har været en stor export til Holland-Belgien hvor sidste års høst var helt elendig. Der kan også forventes et tiltagende forbrug til fremstilling af bioolie. Elværkerne tegner sig ligeledes for en anseelig mængde for at nå deres mål om mindre CO₂ udledning. Der er som sådant halm nok i lokalområdet, men forholdet mellem udbud og efterspørgsel vil uundgåeligt danne grund for prisen.

Vi har som sidste år fastsat prisen til 0,38 kr./kWh, altså det beløb som er opkrævet a'conto. Trods det har vi alligevel skullet opkræve 1,4 mill. i efterbetaling. Det skyldes at a'conto indbetalingerne er beregnet efter sidste års forbrug. Da vi dette år slap meget billigt har de månedlige rater været for små til forbruget i 07-08. Kunderne har således fået en god kredit, der bliver end ikke opkrævet renter. Regnskabet viser således et overskud på 544.000 kr. når underskuddet fra sidste år er fratrukket. En del af overskuddet anvendes til planlagte udvidelser, resten overføres til næste års regnskab. Renten er i løbet af året steget fra 3,98 til 4,25%, en beskedent stigning som gør at vi bibeholder vore lån med variabel rente. Med en uændret varmepris

vil jeg betragte værket som særdeles konkurrencedygtigt over for andre varmekilders omkostninger. Øvrige regnskabsmæssige forhold vil jeg overlade til vor revisor at gennemgå senere.

De fleste er nok bekendt med balladen om de mange penge som Århus kommune skal betale tilbage. Det har ført til at Energitilsynet er vågnet op af tornerosesøvn, og har nu besluttet at 437 varmeværker skal have foretaget en såkaldt screening, hvor forhold omkring under/overdækning og henlæggelser skal undersøges nøje. Auning er blandt de værker som skal undersøges først. Jeg er af den overbevisning at vi intet har at frygte, idet vi som nævnt i indledningen har samarbejde med den højeste ekspertise i varmeregnskaber. Det forholder sig endda sådant at vor revisor har undervist de personer i Energitilsynet, som så herefter skal kontrollere samme revisionsfirmas arbejde for varmeværket. Det er vist det der kaldes "køre rundt systemet"! Men de holder da hinanden beskæftiget!!